

Stadtverband CDU Buxtehude

#CDU_Debriefing zur 29. Ratssitzung der Hansestadt
Buxtehude vom 20.05.2026

04.06.2026



Liebe Mitglieder, liebe Freunde der CDU Buxtehude,

die politische Arbeit in Buxtehude nimmt weiter Fahrt auf. Mit großen Schritten nähern wir uns der Kommunalwahl 2026 und bereits am 12. Juni steht mit der Kreisaufstellungsversammlung für die Kreistagswahl ein wichtiger Meilenstein auf dem Weg in das kommende Wahljahr bevor.

Auch wenn die Sommerpause langsam näher rückt, bleibt die politische Agenda gut gefüllt. In Rat, Ausschüssen, Fraktion und Stadtverband arbeiten wir weiterhin engagiert an den Themen, die unsere Stadt bewegen. Denn gute Kommunalpolitik entsteht nicht erst im Wahlkampf, sondern durch kontinuierliche Arbeit, klare Positionen und den engen Austausch mit den Menschen vor Ort.

In dieser Ausgabe unseres Debriefings werfen wir einen Blick auf wichtige Entwicklungen für Buxtehude. Birgit Butter berichtet über die Grundschule Neukloster, Olaf Riesterer informiert über den aktuellen Stand des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts (ISEK) und Torben Schröter wird einige Gedanken zur bevorstehenden Kommunalwahl mit Euch teilen.

Gemeinsam wollen wir die kommenden Monate nutzen, um unsere Ideen für Buxtehude weiter zu schärfen und die Weichen für eine erfolgreiche Kommunalwahl zu stellen. Dabei danke ich Euch herzlich für Euer Engagement und die Unterstützung unserer gemeinsamen Arbeit.

Nun wünsche ich viel Freude beim Lesen.

Euer

Sven Ehlerding
Stellvertretender Vorsitzender

Wir für
Euch!

Unser Fraktionsvorstand



Olaf Riesterer
(Vorsitz.)



Heinrich Bröhan



Petra Möhle



Birgit Butter (MdL)



Matthias Schneider



Alexander Krause



Arnhild Biesenbach



Robert Kamprad



Birte Gütersloh



Niels Kohlhaase



Else Behrens



Marcel Haberkorn



Mandy Fetings



Dr. Torben Schröter



Sven Ehlerding



Thomas Müller



Axel Gütersloh

Wir für Euch!

Wer?



**Fraktionsvorsitz
Olaf Riesterer**

Intro

Das neue Integrierte Stadtentwicklungskonzept (kurz ISEK) wurde nach langem Prozess vorgestellt, beraten, diskutiert und in der letzten Ratssitzung (20.5.) verabschiedet.

Was und Warum?

Das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) sorgt durch unterschiedliche geschichtete Informationen zu Infrastruktur, Wohn-, Verkehrs-, Sozialdaten über das gesamte Stadtgebiet für eine belastbare Grundlage für die Untersuchung von Fokusräumen zur Errichtung neuer Wohngebäude, Schulen, Sportstätten, Kindergärten etc. und dient der zielgerichteten und sinnvollen Umsetzungsmöglichkeit sowie einer Fördermittelbeantragungsmöglichkeit für die Hansestadt Buxtehude.

Das ISEK soll außerdem ein beschleunigtes Verfahren bei Baumaßnahmen ermöglichen, um Flächennutzungspläne anzupassen und gleichzeitig das Bauleitverfahren durchzuführen. Dies ermöglicht der Verwaltung und auch den betreffenden Fachausschüssen sowie der Politik besser strategisch diese Fokusräume zu steuern und mögliche Fördermittel zu beantragen und gezielt Projekte anzugehen.

Der Weg bis zu diesem Beschluss war lang und intensiv. Auftaktveranstaltung war am 22.08.2024 und es wurden bis zur Ratssitzung am 20.05.2026 insgesamt 26 ISEK-Arbeitsgruppentermine, 9 Projektgruppentermine, 6 Abstimmetermine mit Fachausschuss und Landkreis, 8 Workshops mit Politik und internen Fachgruppen der Verwaltung sowie drei Foren und breiter Öffentlichkeitsarbeit und Onlinebefragungen durchgeführt.

Das Ergebnis ist aber hervorragend und sorgt für eine bessere Datensicht auf unsere Stadtteile und Ortschaften in Buxtehude.

Personal, Organisation & Finanzen

Sicherheit, Ordnung & Feuerschutz

Schulen & Sport

Kultur

Soziales & Wohnen

Jugendhilfe

Stadtentwicklung, Umwelt & Klimaschutz

Bau- & Grundstücksmanagement

Wirtschaft, Tourismus & Gewerbeflächenmanagement

Beirat der Volkshochschule

Betriebsausschuss



Aktueller Stand Masterplan Grundschulen

Die Stadt Buxtehude arbeitet weiterhin am Masterplan Grundschulen, um die Schulstandorte zukunftsfähig aufzustellen. Derzeit sollen zunächst zwei vorrangige Schulbauprojekte umgesetzt werden. Weitere Entscheidungen werden schrittweise und unter Berücksichtigung der Entwicklung der Schülerzahlen sowie der finanziellen Möglichkeiten getroffen.

Für die Grundschulen Hedendorf und Neukloster werden verschiedene Perspektiven diskutiert. Der Masterplan Grundschulen sieht eine engere organisatorische Zusammenarbeit der beiden Standorte vor. Neukloster und Hedendorf gemeinsam denken – ein Miteinander und kein Gegeneinander! Deswegen haben auch wir von der CDU deutlich gemacht, dass die weitere Entwicklung sorgfältig geprüft und begleitet werden soll. Entscheidungen über das emotionale Thema Grundschule können nur dann für alle nachvollziehbar getroffen werden, wenn sie sachlich und faktenbasiert erfolgen. Deswegen müssen noch offene Fragen geklärt werden.

Die Beratungen sind noch nicht abgeschlossen. Der Masterplan bildet die Grundlage für die kommenden Entscheidungen mit dem gemeinsamen Ziel, auch künftig gute Bildungsangebote für die Kinder in Hedendorf und Neukloster sicherzustellen.

Herzliche Grüße

Birgit

Wer?



Fraktionsvorsitz
Olaf Riesterer

Intro

Der neue gesetzlich nutzbare „**Bau-Turbo**“ vs. Anwendungspotenzial und Leitplanken in Buxtehude und Ortschaften.

Es wurde geprüft und von der Stadtverwaltung vorgestellt, welche Potenzialflächen wir in Buxtehude zur Verfügung hätten, um eine Verdichtung vorzunehmen. Dies muss nun durch die Politik beraten und verabschiedet werden.

Was und Warum?

Der „Bauturbo“ ist vereinfacht nur dort anzuwenden, wo bislang schon Erschließung war und sich eine zusätzliche Bebauung anbieten würde. Dort wo aktuell keine Erschließung vorliegt, würde weiterhin mit B-Plänen oder §34 BauGB gearbeitet werden, um eine abgesicherte Baureife herzustellen.

Die möglichen Potenzialflächen nach diesen Kriterien wurden von der Verwaltung untersucht und in Detailübersichten vorgestellt.

Die Politik soll nun verbindliche Leitplanken abstimmen und als Handlungsrahmen für die Zukunft beschließen, um städteplanerisch die Anwendungsfälle der zusätzlichen Bebauung und Verdichtung abzusichern und keine Willkür entstehen zu lassen.

Ab wann ist es noch laufende Verwaltungsarbeit und ab wann muss die Politik eingebunden werden und dies beschließen. z.B. ab 8 Wohneinheiten. Eine weitere Frage ist: Wieviel der neu gebauten Wohneinheiten unterliegen dem preisgedämpften Wohnraum. Hier lag in den Diskussionen im Ausschuss der Wert zwischen 20% und 50% oder gar 100%. Wir als CDU werden hier beim möglichst niedrigsten Wert verbleiben, da es sonst für Bauherren schwer ist die Wohnung überhaupt rentabel zu errichten. Wir haben in der jüngsten Zeit genug schlechte Beispiele, wo eine Realisierung abgebrochen wurde und dann kein zusätzlicher Wohnraum mehr erfolgte. Auch die Wirtschaft ist momentan auf dem Bausektor noch etwas angespannt und verhalten. Dies gilt es mit zu berücksichtigen.

Wir halten euch weiter auf dem Laufenden.

Personal, Organisation & Finanzen

Sicherheit, Ordnung & Feuerschutz

Schulen & Sport

Kultur

Soziales & Wohnen

Jugendhilfe

Stadtentwicklung, Umwelt & Klimaschutz

Bau- & Grundstücksmanagement

Wirtschaft, Tourismus & Gewerbeflächenmanagement

Beirat der Volkshochschule

Betriebsausschuss

Liebe Mitglieder, liebe Freunde der CDU Buxtehude,

im September 2026 wählen wir in Buxtehude den Stadtrat, den Bürgermeister sowie im Landkreis Stade den Landrat und den Kreistag.

Kommunalpolitik wird oft von der Bundes- und internationalen Politik überlagert. Dabei entscheidet sie über und beeinflusst viele Themen, die unseren Alltag unmittelbar betreffen: Kindertagesstätten, Schulen, Straßen, Wohnungsbau, Krankenhäuser, Sportstätten, den Personennahverkehr, die digitale Infrastruktur und vieles mehr.

Deshalb möchten wir Euch ermutigen, uns in den kommenden Monaten im Wahlkampf zu unterstützen – sei es an Wahlkampfständen oder im persönlichen Gespräch mit Familie, Freunden und Bekannten. Eine hohe Wahlbeteiligung ist wichtiger denn je.

Stand der Vorbereitungen

Unser Wahlprogramm für Buxtehude ist beschlossen und vorgestellt. Die Listen für Stadtrat und Kreistag wurden von den Mitgliedern bestätigt, die Kandidatenfotos sind erstellt. Die neue [Homepage](#) unseres Stadtverbandes ist online.

Ausblick

Auf der neuen Homepage werden wir auch unser Wahlprogramm veröffentlichen. Zur Vorbereitung des Wahlkampfes planen wir gemeinsame Veranstaltungen mit unseren Kandidatinnen, Kandidaten und Unterstützern. In den Wochen vor der Wahl werden wir wieder mit Wahlkampfständen und weiteren Aktionen in Buxtehude präsent sein.

Auch unser Social-Media-Team arbeitet bereits an digitalen Formaten, um möglichst viele Bürgerinnen und Bürger zu erreichen.

Für Fragen zur Wahlkampfplanung steht Euch Marcel Haberkorn gerne zur Verfügung.

Mit herzlichen Grüßen

Torben Schröter

Stellvertretender Vorsitzender

Kontakt: Marcel Haberkorn

E-Mail.: Vorstand@cdu-buxtehude.de

Tel.: 0170-8014347

Folgt uns auf Instagram: CDU-Buxtehude
und Facebook

Homepage: <https://www.cdu-buxtehude.de/>